



Бизнес-план хозяйства по выращиванию картофеля

Разработано компанией БизнесИнвестАналитика

Интернет: <https://investanalitika.ru>
Электронная почта: info@investanalitika.ru

2022



БизнесИнвестАналитика
ГОТОВЫЕ МАРКЕТИНГОВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ И БИЗНЕС-ПЛАНЫ

ДЕМОНСТРАЦИОННАЯ ВЕРСИЯ

Бизнес-план хозяйства по выращиванию картофеля содержит все необходимые расчеты и показатели в соответствии с международными стандартами бизнес-планирования UNIDO: план продаж, план закупок, план по заработной плате и персоналу, план по налогам, инвестиционный план, отчет о прибылях и убытках, отчет о движении денежных средств, отчет об оценке эффективности инвестиций, анализ безубыточности.

Готовый бизнес-план хозяйства по выращиванию картофеля может быть использован

- для оценки экономической эффективности рассматриваемого бизнеса;
- для понимания технологии открытия и операционной деятельности бизнеса, оценки его перспектив;
- для представления в банк или инвестору;
- для предоставления в государственные органы для получения государственного финансирования, грантов, субсидий;
- для обоснования сделок по купле-продаже бизнеса.

Бизнес-план хозяйства по выращиванию картофеля может быть адаптирован под любую посевную площадь и легко адаптируется к изменению исходных данных. Бизнес-план может быть использован для любого региона с подходящими для выращивания картофеля климатическими условиями.

В бизнес-плане хозяйства по выращиванию картофеля содержатся:

- Данные о доходности бизнеса: выручка, затраты, чистая прибыль и другие показатели эффективности бизнеса;
- Данные об инвестиционных затратах на открытие бизнеса – сколько нужно потратить, чтобы открыть бизнес, каков срок окупаемости вложений;
- Данные о способах и схемах финансирования бизнеса – объемы кредитных средств, объемы государственной поддержки, условия кредитования, схемы участия инвесторов, выплаты по кредитам и другие важные данные;
- Календарный график проекта – когда и какие мероприятия необходимо осуществить, чтобы реализовать проект;
- Оценка эффективности инвестиционного проекта в соответствии со стандартами UNIDO;
- Полноценный финансовый план на весь срок реализации проекта (план продаж, план затрат, себестоимость в ходе реализации проекта, план инвестиций, движение денежных средств, план по налогам);
- Другие данные, которые важны при организации данного вида бизнеса.

К бизнес-плану хозяйства по выращиванию картофеля прилагается финансовая модель в Excel. Финансовая модель содержит следующие финансовые отчеты и показатели:

- Отчет о прибыли, отчет о движении денежных средств;
- Анализ показателей финансовой эффективности (Рентабельность по чистой прибыли, ROI, EBIT, EBITDA);
- Анализ эффективности инвестиций (NPV, IRR, Срок окупаемости);
- Прогнозный баланс;
- Анализ бюджетной эффективности;
- Анализ безубыточности;
- Анализ чувствительности проекта.

The screenshot shows an Excel spreadsheet with the following structure:

				1 год				2 год						
№	Наименование	Количество, чел.	Месчная заработная плата	Итого по группе работников	1 квартал 2019 г.	2 квартал 2019 г.	3 квартал 2019 г.	4 квартал 2019 г.	1 квартал 2020 г.	2 квартал 2020 г.	3 квартал 2020 г.	4 квартал 2020 г.	1 квартал 2021 г.	2 кварта 2021 г.
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	5 квартал	6 квартал	7 квартал	8 квартал	9 квартал	10 кварт
Персонал и заработная плата														
Основной производств														
1	Агроном													
2	Учетчик													
3	Тракторист-машинист													
4	Механизатор													
5	Рабочий													
6	Водитель													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														
16														
17														
18														
19														
20														
21														
22														
23														
24														
25														
26														
27														
28														
29														
30														
31														
32														
33														
34														
35														
36														
37														
38														
39														
40														
41														
42														
43														
44														
45														
46														
47														
48														
49														
50														
51														
52														
53														
54														
55														
56														
57														
58														
59														
60														
61														
62														
63														
64														
65														
66														

В финансовой модели бизнес-плана хозяйства по выращиванию картофеля можно самостоятельно изменить следующие параметры:

- Валюта проекта;
- Год и квартал начала проекта;
- Цена реализации;
- Посевная площадь;
- Площади и количество зданий и сооружений;
- Стоимость, количество техники и оборудования;
- Численность персонала, размеры заработных плат;
- Показатели технологической карты – урожайность, нормы расхода (семена, удобрения, материалы, топливо, человеко-часы);
- Налоговые ставки;
- Уровень государственной поддержки (уровень субсидирования процентной ставки, уровень льготного налогообложения, объемы субсидий и грантов);
- Объем и структура инвестиций;
- Объем и структура финансирования;
- Размер текущих затрат (содержание зданий и оборудования, амортизация, запасные части, ремонты, охрана, связь и другие расходы);
- Уровень процентной ставки по кредитам;
- Размер ставки дисконтирования;
- Другие параметры.

После изменения параметров финансовая модель автоматически пересчитывает финансовый план в соответствии с измененными параметрами.

Показатель	ед.изм.	1 год				2 год			
		1 квартал 2019 г.	2 квартал 2019 г.	3 квартал 2019 г.	4 квартал 2019 г.	1 квартал 2020 г.	2 квартал 2020 г.	3 квартал 2020 г.	4 квартал 2020 г.
Посевная площадь	га								
Урожайность	тн/га								
Валовой сбор	тн								
Отобрано на семена	тн								
Картофель на продажу	тн								
Цена реализации 1 тн	тыс.руб.								
Выручка от реализации	тыс.руб.								
Семена	тн/га								
Удобрения	тн/га								
Протравитель	л/тн								
Инсектицид	л/га								
Регулятор роста	л/га								

Если у Вас возникнут затруднения при изменении финансовой модели, Вы можете предоставить параметры Вашего индивидуального проекта для внесения изменений в финансовую модель и пересчета всех параметров бизнес-плана.

После покупки бизнес-плана специалисты компании всегда ответят на все вопросы Клиентов и проконсультируют по вопросам практического использования бизнес-плана и финансовой модели.

Дополнительными услугами являются:

- Проведение переговоров с поставщиками оборудования под конкретный проект до момента получения коммерческих предложений;
- Доработка бизнес-плана в соответствии с требованиями заказчика;
- Привлечение финансирования проекта.

КРАТКАЯ ПРЕЗЕНТАЦИЯ БИЗНЕС-ПЛАНА ХОЗЯЙСТВА ПО ВЫРАЩИВАНИЮ КАРТОФЕЛЯ



СОДЕРЖАНИЕ

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА	6
Цель проекта	6
Ситуация на рынке	6
Технология производства	6
Инвестиционные расходы	6
Источники финансирования	7
Условия кредитования	7
Срок реализации проекта	7
Основные показатели проекта	7
2. СУЩЕСТВО ПРЕДЛАГАЕМОГО ПРОЕКТА	10
2.1. Суть проекта	10
2.2. Описание продукта	12
2.3. Технология выращивания картофеля	13
2.3.1. Описание технологического процесса	13
2.3.2. Производство семенного материала	31
2.3.3. Хранение продукции	32
2.4. Характеристика закупаемого оборудования и строительных работ	36
2.4.1. Строительно-монтажные работы	36
2.4.2. Техника и оборудование	37
2.5. Экологическая безопасность	40
3. АНАЛИЗ ПОЛОЖЕНИЯ ДЕЛ В ОТРАСЛИ	42
4. АНАЛИЗ РЫНКА СБЫТА ПРОДУКЦИИ И ЗАКУПОК СЫРЬЯ	45
4.1. Рынок сырья, материалов и комплектующих	45
4.2. Конкуренция на рынке сбыта	45
4.3. Потенциальная емкость сбыта	46
4.4. Маркетинговая стратегия проекта	47
5. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН	48
5.1. Организационно-правовая форма	48
5.2. График реализации проекта	48

6. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН	50
6.1. Условия и допущения, принятые для расчета	50
6.2. Налоговое окружение	50
6.3. Номенклатура и цены на продукцию	51
6.4. План производства продукции	52
6.5. Номенклатура и цены сырья, материалов и ресурсов	53
6.5.1. Расчет расходов на семена, удобрения и материалы	53
6.5.2. Расчет расходов на заработную плату	53
6.5.3. Расчет расхода топлива, энергии и материалов	53
6.6. Численность персонала и заработная плата	55
6.7. Расчет выручки	57
6.8. Калькуляция себестоимости продукции	58
6.9. Инвестиционные издержки	61
6.10. Источники, формы и условия финансирования	62
6.11. Расчет прибылей, убытков и денежных потоков	63
6.12. Оценка экономической эффективности проекта	67
7. ОЦЕНКА РИСКОВ	69
7.1. Уровень безубыточности	69
7.2. Оценка проектных рисков	69
7.3. Анализ чувствительности проекта	72
ПРИЛОЖЕНИЯ	75
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Технологическая карта выращивания картофеля	75
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. План производства	76
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. Выручка от реализации	77
ПРИЛОЖЕНИЕ 4. Затраты на семена, удобрения и материалы	78
ПРИЛОЖЕНИЕ 5. Затраты на энергию и топливо	79
ПРИЛОЖЕНИЕ 6. Персонал и заработная плата	80
ПРИЛОЖЕНИЕ 7. Начисление и выплата налогов	81
ПРИЛОЖЕНИЕ 8. Текущие затраты	82
ПРИЛОЖЕНИЕ 9. Оборотный капитал	83
ПРИЛОЖЕНИЕ 10. Инвестиции проекта	84

ПРИЛОЖЕНИЕ 11. Отчет о прибылях и убытках	85
ПРИЛОЖЕНИЕ 12. График финансирования проекта, сводная ведомость выплат по источникам финансирования	86
ПРИЛОЖЕНИЕ 13. Отчет о движении денежных средств	87
ПРИЛОЖЕНИЕ 14. Расчет эффективности инвестиций	88
ПРИЛОЖЕНИЕ 15. Анализ безубыточности	89

СПИСОК ТАБЛИЦ:

Таблица 1. Основные показатели инвестиционного проекта создания хозяйства по выращиванию картофеля
Таблица 2. Материально-техническая база хозяйства
Таблица 3. Здания и сооружения
Таблица 4. Требования к продукции
Таблица 5. Характеристика сортов картофеля
Таблица 6. Производственные затраты на 1 Га
Таблица 7. Расчет экономической эффективности выращивания картофеля
Таблица 8. Расчет стоимости строительства зданий и сооружений
Таблица 9. Смета расходов на строительство
Таблица 10. Затраты на автомобильную технику, трактора и комбайны
Таблица 11. Затраты на сельскохозяйственные агрегаты и машины
Таблица 12. Прайс-лист на продукцию
Таблица 13. План продаж по годам проекта, тыс. руб.
Таблица 14. График инвестиционного проекта
Таблица 15. Налоговое окружение
Таблица 16. Номенклатура и цены на продукцию
Таблица 17. Валовой сбор по годам проекта, тонн
Таблица 18. Производство семян по годам проекта, тонн
Таблица 19. Производственная мощность хозяйства
Таблица 20. Расчет расхода электроэнергии на освещение территории и зданий
Таблица 21. Расчет расхода электроэнергии по хозяйству

Таблица 22. Цены на потребляемые топливо и энергию

Таблица 23. Штатное расписание

Таблица 24. Выручка от продаж по годам проекта, тыс. руб.

Таблица 25. Меры государственной поддержки проектов по растениеводству в России

Таблица 26. Текущие затраты по годам проекта

Таблица 27. Динамика себестоимости производства 1 тонны по годам проекта

Таблица 28. Структура инвестиционных затрат

Таблица 29. Структура источников финансирования

Таблица 30. Динамика финансовых показателей

Таблица 31. Анализ безубыточности

Таблица 32. Оценка рисков

Таблица 33. Анализ чувствительности к изменению общей величины инвестиций

Таблица 34. Анализ чувствительности к изменению уровня цен

Таблица 35. Анализ чувствительности к изменению уровня затрат на семена, удобрения и материалы

СПИСОК ДИАГРАММ:

Диаграмма 1. Виды обработок, используемых для картофельных полей

Диаграмма 2. Наиболее часто встречающиеся болезни картофеля в процентах от обработанных площадей

Диаграмма 3. Структура затрат

Диаграмма 4. График выручки

Диаграмма 5. График чистой прибыли

Диаграмма 6. График движения денежных средств

Диаграмма 7. Остаток денежных средств на счете

Диаграмма 8. Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом

СПИСОК РИСУНКОВ:

Рисунок 1. График сева и уборки картофеля в течение года

1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

Цель проекта

Целью настоящего бизнес-плана является обоснование экономической эффективности создания хозяйства по выращиванию картофеля. Планируется, что посевные площади хозяйства составят *** га.

Основные достоинства проекта:

- Использование современных агротехнологий и современной и энергосберегающей техники позволят снизить затраты на ГСМ, уменьшить сроки обработки почвы, увеличить нормы выработки и снизить затраты людских ресурсов;
- Подходит для любых регионов России и мира с соответствующими климатическими условиями и почвами.

Технология производства

Компания будет использовать новейшие технологии и высокопроизводительную технику - картофелесажалки, картофелеуборочные комбайны, трактора, машины внесения удобрений и другое оборудование. Для предпродажной подготовки будут приобретены картофелесортировальный пункт и моечная машина. Современная техника позволит увеличить объемы выполняемых работ и при этом сократить время и количество людей, находящихся на одном участке.

Все посевные площади будут своевременно обеспечиваться необходимыми удобрениями и средствами защиты, а машинно-тракторный парк полностью обеспечиваться горюче-смазочными материалами и техникой.

Для хранения части урожая будут построены два картофелехранилища с мощностью единовременного хранения 1000 тн каждое.

Инвестиционные расходы

Для осуществления проекта требуется произвести следующие затраты:

- затраты на проектирование в размере *** млн. рублей;
- затраты на автомобильную технику, трактора и комбайны в размере *** млн. рублей;
- затраты на сельскохозяйственные машины и дополнительное оборудование в размере *** млн. рублей;
- затраты на строительно-монтажные работы в размере *** млн. рублей;
- затраты на семена в размере *** млн. рублей;
- затраты на оборотный капитал и поддержание ликвидности проекта на инвестиционной фазе в размере *** млн. рублей.

Таким образом, общая стоимость проекта составляет *** млн. рублей.

Источники финансирования

Финансирование проекта планируется осуществить за счет собственных средств в размере *** млн. руб. (**% от общей стоимости проекта) и привлечения заемных средств в размере *** млн. руб. (**% от общей стоимости проекта).

Собственные средства будут направлены на проектирование, формирование запаса оборотных средств и поддержание ликвидности в первые годы реализации проекта.

Заемные средства банка направить на строительство зданий и сооружений компании, закупку автомобильной техники, комбайнов, тракторов, сельскохозяйственных машин и агрегатов.

Срок реализации проекта

Горизонт планирования проекта составляет 12 лет.

Длительность инвестиционной фазы проекта – *** года.

Основные показатели проекта

Показатели эффективности инвестиций представлены в таблице 1.

Таблица 1. Основные показатели инвестиционного проекта создания хозяйства по выращиванию картофеля

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Значение
1.	Валовой сбор картофеля в год	тн	***
2.	Посевные площади	га	***
3.	Парк сельскохозяйственной техники	ед.	***
4.	Количество персонала	чел.	***
5.	Сумма инвестиций	тыс. руб.	***
6.	Сумма инвестиций	тыс. евро	***
7.	Выручка в год	тыс. руб.	***
8.	Себестоимость производства 1 тонны картофеля	тыс. руб.	***
9.	Чистая прибыль в год	тыс. руб.	***
10.	Рентабельность по выручке	%	***

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Значение
11.	Годовое значение точки безубыточности	тн	***
12.	Ставка сравнения (дисконтирования)	%	***
13.	Чистая приведенная стоимость NPV	тыс. руб.	***
14.	Внутренняя норма доходности IRR	%	***
15.	Дисконтированный срок окупаемости	лет	***
16.	ЕВITDA (прибыль до выплаты налогов, процентов и амортизации)	тыс. руб.	***
17.	ЕВIT (прибыль до выплаты налогов и процентов)	тыс. руб.	***
18.	Рентабельность инвестиций (ROI)	%	***

Таким образом, реализация проекта позволит:

- организовать новый бизнес;
- создать новые рабочие места;
- обеспечить налоговые поступления в бюджеты всех уровней;
- обеспечить своевременную выплату основного долга и процентов по привлекаемым заемным средствам.

Реализация проекта способствует решению задач в рамках государственной доктрины продовольственной безопасности.

Проект соответствует государственной целевой программе «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, в т.ч. Подпрограмме «Развитие подотрасли растениеводства, переработки и реализации продукции растениеводства».

2. СУЩЕСТВО ПРЕДЛАГАЕМОГО ПРОЕКТА

2.1. Суть проекта

Настоящим проектом планируется организация современного хозяйства по выращиванию картофеля.

Хозяйство может работать самостоятельно или в составе интегрированных компаний.

Можно выделить следующие целевые группы потребителей для создаваемого хозяйства

- Мелкооптовые торговцы овощами;
- Крупные оптовые компании (оптово-распределительные центры);
- Сетевые розничные магазины;
- Одиночные розничные магазины.

Для обработки земель компании будет использован парк современной сельскохозяйственной техники. Материально-техническая база компании приведена в таблице 2.

Таблица 2. Материально-техническая база хозяйства по выращиванию картофеля

Группа техники	Применение	Количество единиц
***	Для посева картофеля	***
***		***
***		***
***	Для сбора урожая и вывоза картофеля с поля	***
***		***
***		***
***		***
***		***
***		***
***		***
***		***
Итого		***

Таким образом, для обработки почвы и посева картофеля используется *** трактора и *** картофелесажалки. Для уборки урожая будут использоваться картофелеуборочные комбайны - *** ед. Для предпродажной подготовки продукции будут использоваться

(Полный текст в демо-версию не включен)

2.4.2. Техника и оборудование

Для соблюдения технологических процессов хозяйства по выращиванию картофеля требуются комбайны, трактора, автомобильная техника, сельскохозяйственные агрегаты и машины.

Затраты на закупку автомобильной техники, тракторов и комбайнов приведены в таблице ниже.

Таблица 10. Затраты на автомобильную технику, трактора и комбайны

№ п\п	Внешний вид	Наименование	Количество, ед.	Цена за единицу, тыс. руб. с НДС	Сумма с НДС, тыс. руб.
1		Самосвал г/п 10 тн	***	***	***
2		Комбайн картофелеуборочный	***	***	***
4		Трактор	***	***	***
	Итого		***	***	***

Таким образом, затраты на автомобильную технику, трактора и комбайны составят *** тыс. рублей. Всего планируется закупить *** единиц автомобильной техники, тракторов и комбайнов.

Затраты на закупку сельскохозяйственных агрегатов и машин для создаваемого хозяйства по выращиванию картофеля приведены в таблице ниже.

Таблица 11. Затраты на сельскохозяйственные агрегаты и машины

№ п\п	Внешний вид	Наименование	Количество, ед.	Цена за единицу, тыс. руб. с НДС	Сумма с НДС, тыс. руб.
1	****	***	***	***	***
2	****	***	***	***	***
3	****	***	***	***	***
4	****	***	***	***	***
5	****	***	***	***	***
6	****	***	***	***	***

№ п\п	Внешний вид	Наименование	Количество, ед.	Цена за единицу, тыс. руб. с НДС	Сумма с НДС, тыс. руб.
7	****	***	***	***	***
8	****	***	***	***	***
9	****	***	***	***	***
	Итого		***	***	***

Таким образом, затраты на сельскохозяйственные агрегаты и машины составят *** тыс. рублей. Всего планируется закупить *** единиц сельскохозяйственных агрегатов и машин, а также инвентарь и приспособления на общую сумму *** тыс. рублей.

(Полный текст в демо-версию не включен)

6. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

6.1. Условия и допущения, принятые для расчета

Финансовый план составлен на период 12 лет с момента начала проекта. Информация для расчета подготовлена в разрезе по кварталам.

Методика оценки, используемая в расчетах, соответствует принципам бюджетного подхода. В соответствии с принципами бюджетного подхода горизонт исследования (срок жизни проекта) разбивается на временные интервалы (интервалы планирования), каждый из которых рассматривается с точки зрения притоков и оттоков денежных средств. На основании потоков денежных средств определяются основные показатели эффективности и финансовой состоятельности проекта.

Расчеты выполнены в российской валюте, в постоянных ценах, принимаемых на момент формирования бизнес-плана и соответствующего налогового окружения.

6.2. Налоговое окружение

Планируется, что хозяйство будет использовать общую систему налогообложения. Начисленные налоги и сборы уплачиваются в зависимости от источников возмещения налогов и сборов. Налоговые ставки приведены в таблице ниже.

Таблица 21. Налоговое окружение проекта

Наименование налогов, уплачиваемых предприятием	Ставка (или сумма)	Налогооблагаемая база	Период начисления
Отчисления на социальные нужды	***	Фонд оплаты труда	Месяц
Налог на добавленную стоимость	***	Выручка	Месяц
Налог на имущество	***	Основные средства	Квартал
Налог на прибыль	***	Прибыль до налогообложения	Квартал

При исчислении НДС на картофель использована ставка **%. Данная ставка применена в соответствии с НК РФ, который предусматривает НДС **% для следующих продовольственных товаров:

- скота и птицы в живом весе;
- мяса и мясопродуктов (за исключением деликатесных);
- молока и молокопродуктов (включая мороженое, произведенное на их основе, за исключением мороженого, выработанного на плодово-ягодной основе, фруктового и пищевого льда);
- яйца и яйцопродуктов;
- масла растительного;
- маргарина;
- сахара, включая сахар-сырец;
- соли;
- зерна, комбикормов, кормовых смесей, зерновых отходов;
- маслосемян и продуктов их переработки (шротов(а), жмыхов);
- хлеба и хлебобулочных изделий (включая сдобные, сухарные и бараночные изделия);
- крупы;
- муки;
- макаронных изделий;
- рыбы живой (за исключением ценных пород);
- море- и рыбопродуктов (за исключением деликатесных);
- продуктов детского и диабетического питания;
- овощей (включая картофель).

Прочие виды налогов и платежей в бюджеты в виду их отсутствия или незначительности в расчетах финансового плана не учитываются. Ведомость выплаты налогов в ходе реализации проекта представлена в приложении 7.

(Полный текст в демо-версию не включен)

6.9. Инвестиционные издержки

Инвестиции проекта складываются из затрат на проектирование, затрат на строительство зданий и сооружений, затрат на автомобильную технику, затрат на комбайны, затрат на трактора, затрат на сельскохозяйственные машины и агрегаты, затрат на оборотный капитал и поддержание ликвидности проекта.

Затраты на оборотный капитал (удобрения, материалы) и поддержание ликвидности проекта (выплата процентов по кредиту на инвестиционной стадии и другие платежи) составят *** тыс. рублей. Расчет полных инвестиционных затрат по проекту приведен в таблице ниже.

Таблица 34. Структура инвестиционных затрат на создание хозяйства по производству картофеля

Наименование инвестиционных затрат	Сумма, тыс. руб.	В % от общего объема инвестиционных затрат
Проектирование	***	***
Здания и сооружения	***	***
Автомобильная техника, трактора и комбайны	***	***
Сельскохозяйственные машины и дополнительное оборудование	***	***
Затраты на семена	***	***
Затраты на оборотный капитал и поддержание ликвидности проекта	***	***
Итого	***	***

Таким образом, потребность в инвестициях для создания хозяйства по производству картофеля составляет *** тыс. руб.

(Полный текст в демо-версию не включен)

6.11. Расчет прибылей, убытков и денежных потоков

Отчет о прибыли (приложение 11) отражает операционную деятельность по проекту в определенные кварталы. График выручки приведен на диаграмме ниже.



Диаграмма 4. График выручки, тыс. руб.

Из отчета о прибыли можно определить прибыльность предприятия, реализующего проект. Так из приложения 11 и диаграммы 5 видно, что вследствие реализации проекта компания начнет получать прибыль в ***реализации проекта.



Диаграмма 5. График чистой прибыли, тыс. руб.

Анализ финансовых показателей проекта представлен в таблице ниже.

Таблица 30. Динамика финансовых показателей хозяйства по выращиванию картофеля по годам проекта

Показатель	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год
Выручка, тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Текущие затраты, тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Прибыль (убыток) от операционной деятельности, тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Прибыль до налогообложения, тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Налог на прибыль, тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Чистая прибыль (убыток), тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Рентабельность, %	***	***	***	***	***	***
Прибыль до налога, процентов и амортизации (ЕБИТДА), тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Прибыль до налога и процентов по кредитам (ЕБИТ), тыс. руб.	***	***	***	***	***	***

Показатель	7 год	8 год	9 год	10 год	11 год	12 год
Выручка, тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Текущие затраты, тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Прибыль (убыток) от операционной	***	***	***	***	***	***

Показатель	7 год	8 год	9 год	10 год	11 год	12 год
деятельности, тыс. руб.						
Прибыль до налогообложения, тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Налог на прибыль, тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Чистая прибыль (убыток), тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Рентабельность, %	***	***	***	***	***	***
Прибыль до налога, процентов и амортизации (ЕБИТДА), тыс. руб.	***	***	***	***	***	***
Прибыль до налога и процентов по кредитам (ЕБИТ), тыс. руб.	***	***	***	***	***	***

Примечание: Рентабельность рассчитана как отношение чистой прибыли к выручке

Таким образом, на 10 год проекта чистая прибыль хозяйства составит *** тыс. рублей в год. Рентабельность по выручке составит ***%.

Отчет о движении денежных средств (приложение 13), позволяет оценить, являются ли инвестиции в данный бизнес безопасными и будут ли все запланированные платежи осуществляться в соответствии с обязательствами. Отчет состоит их 3 частей:

- операционная деятельность - основной вид деятельности, а также прочая деятельность, создающая поступление и расходование денежных средств компании;
- инвестиционная деятельность — вид деятельности, связанной с приобретением, созданием и продажей внеоборотных активов (основных средств, нематериальных активов) и прочих инвестиций;
- финансовая деятельность — вид деятельности, который приводит к изменениям в размере и составе капитала и заёмных средств компании. Как правило, такая деятельность связана с привлечением и возвратом кредитов и займов, необходимых для финансирования операционной и инвестиционной деятельности.

Анализ денежного потока показывает его положительную динамику по годам проекта.

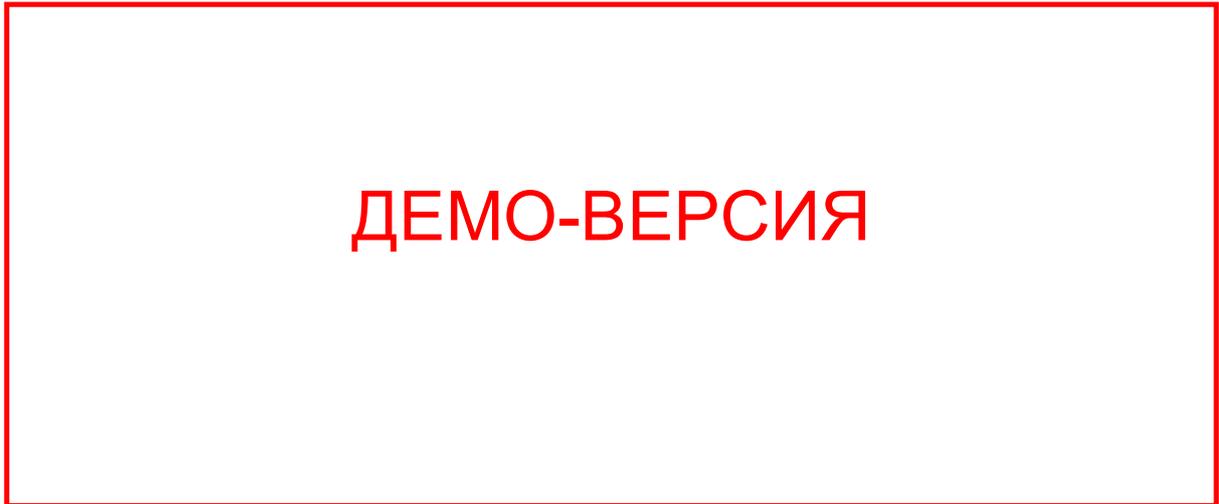


Диаграмма 6. График движения денежных средств, тыс. руб.

Как видно из приложения 13 и диаграммы 7 согласно расчетам все запланированные платежи будут осуществляться в соответствии с обязательствами. Финансовую состоятельность проекта подтверждает положительный остаток свободных денежных средств на протяжении всего горизонта рассмотрения.



Диаграмма 7. Остаток денежных средств на счете в ходе реализации проекта, тыс. руб.

При заложенном в расчетах уровне доходов, текущих и инвестиционных затрат, проект необходимо признать как финансово состоятельный.

(Полный текст в демо-версию не включен)

О КОМПАНИИ

БИЗНЕСИНВЕСТАНАЛИТИКА - консалтинговая компания занимающаяся проведением маркетинговых исследований и разработкой бизнес-планов. Штат компании состоит из профессиональных консультантов и частично занятых маркетологов и экономистов работающих в различных отраслях экономики. Симбиоз профессиональных консультантов и практиков маркетинговых и финансовых служб компаний позволяет разрабатывать качественные маркетинговые исследования и бизнес-планы для успешного решения задач наших клиентов.

Каждый из аналитических продуктов компании разработан в соответствии с общепризнанными методиками, такими как стандарты Европейского общества исследователей рынка и общественного мнения ESOMAR, стандарты Организации Объединенных Наций по промышленному развитию UNIDO, а также рекомендациями МинЭкономРазвития РФ. Помимо этого, компания имеет ряд собственных методик в разработке финансовых моделей и составлении прогнозов развития рынка.

К настоящему моменту **БИЗНЕСИНВЕСТАНАЛИТИКА** реализовано свыше 1000 различных индивидуальных и типовых проектов в бизнес-планировании и маркетинговых исследованиях для компаний различного масштаба и различных отраслей: строительство и недвижимость, услуги, фармацевтика, ресторанный бизнес, сельское хозяйство, транспорт, различные производства, оптовая и розничная торговля.



Клиентами БизнесИнвестАналитика являются компании, индивидуальные предприниматели и частные лица Москвы, Санкт-Петербурга, Московской, Ленинградской, Белгородской, Архангельской, Калужской, Кемеровской, Курской, Новгородской, Новосибирской, Ростовской, Самарской, Свердловской, Тюменской, Омской, Оренбургской, Пензенской, Челябинской областей; Краснодарского края, Красноярского края, Пермского края, Республики Башкортостан, Республики Коми, Республики Крым, Удмуртской республики, Ямало-Ненецкого АО и других регионов России, а также Белоруссии, Украины, Казахстана, Германии, Словакии, Молдовы и Азербайджана.